

# Eladó Családi ház, 400 m<sup>2</sup>, 3 780 m<sup>2</sup> telek, Nagykovácsi

## 550 000 000 Ft ( ~1 369 147 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10802327
<b>Szobák:</b>	15
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1994
<b>Felújítás éve:</b>	2005
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Nagykovácsiban páratlan adottságú ingatlan eladó!

Nagykovácsiban, hatalmas telken /3780 nm/, külső medencével /40 nm/, stílusos kivitelezéssel kialakított, kb. 400 nm-en, 3 külön lakrészrel eladó. 94- ben épült, 2005-ben felújítások.

1. 207 nm: N+ 6 szoba, 3 fürdősz., konyha
2. 130 nm: N+ 4 szoba, fürdősz., konyha,
3. 70 nm: N+ 2 szoba, fürdősz., konyha

Gépkocsiknak: 3 db fedett és 3 db nyitott beálló.

Azoknak való, akik tudják, hogy hogyan kell kihasználni, vagy élni az életet!

Lehet itt csendben, meghitt hangulatban olvasni, de lehet garden-partykat is tartani.

Néhány különlegesség még, a teljesség igénye nélkül: tágas terek, búbos kemence /kétszinten/, 60 cm-es falak , fa borítású boltívek, zsalugáteres ablakok, félátriumos udvar, öntözőrendszer. Mindez könnyen megközelíthető.

Írányár: 550 M Ft

Kovács Rózsa 30 815-2501

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Rózsa**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2501  
k.rozsa@citycartel.hu