

# Eladó Családi ház, 129 m<sup>2</sup>, 1 125 m<sup>2</sup> telek, Fajszo

**13 500 000 Ft** ( ~32 830 € )



**Részlegesen felújított családi ház eladó Fajszon!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Kiváló állapotú, részben felújított családi házat kínálunk eladásra a csendes alföldi településen. A község központjától néhány percnyire, családias hangulatú kis utcában álló ingatlan 1968-ban épült, beton alapon álló vályogtégla falai 129 nm-es hasznos alapterületű lakóteret zárnak közre. A családi ház három rendkívül tágas, világos szobájához konyha, közlekedő, fürdőszoba és WC kapcsolódik. Azépület fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak. A főépület mellett álló, 25 nm-es nyári konyha szintén fűthető, akár újabb lakóhelyiségek kialakítására is lehetőséget kínál. Az 1.125 nm-es telken gondozott udvar, kert, valamint gazdálkodásra is lehetőséget biztosító gazdasági épület található.

Az ingatlan megvásárlásához CSOK és banki hitel is igényelhető.

Régi ár: 14 M.Ft. Új ár: 13,5 M.Ft.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822489
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Vegyese
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1968
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Vizler József**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529  
vizler.jozsef@citycartel.hu