

# Eladó Téglalakás, 100 m<sup>2</sup>, VI. kerület

## 239 900 000 Ft ( ~582 395 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822936
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate  
+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
**bemutatja:**

Operettszínház közelében ELADÓ egy 100 nm alapterületű, LUXUS módon felújított 3 szobás ingatlan.

A lakás adottságait kihasználva került kialakításra a két szoba két fürdőszobával, illetve egy tágas nappali, valamint a gépesített konyha és étkező.

A nappaliban és a hálószobákban egyedileg tervezett és gyártott bútorok kerültek.

Sok természetes fény jut be, viszont a világításnak is nagy szerepe volt a helyiségek kialakításában, amelyet ledes fényforrások biztosítanak.

A nappaliban és hálószobákban smart TV-k , 5.1-es házimozsi rendszer, illetve klímák került beépítésre. A lakást neves designerek dekorációi (Kare, Bo Concept, Einholtz stb.) teszik igazán modern hangulatúvá.