

# Eladó Ikerház, 147 m<sup>2</sup>, 802 m<sup>2</sup> telek, Szentendre

**159 000 000 Ft** ( ~386 664 € )



## Eladó Luxus Ikerház Szentendrén

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

LUXUS IKERHÁZ FELE ELADÓ, találja meg álmai otthonát a festői Szentendrén. Csendes, nyugodt, biztonságos környezetben várja új tulajdonosát a 2020-ban épült, 2 szinten összesen 147 nm hasznos alapterülettel rendelkező elegáns ingatlan, mely 802 nm-es telken fekszik. Az épületben található amerikai konyhas-étkezős egy légtérű nappali, 5 különálló szoba melyből egy gardrób, továbbá 2 fürdőszoba, 1 különálló toalett, kertkapcsolatos terasz, emeleti erkély, tárolásra alkalmas tetőtér és autóbeálló.

Az ingatlant épített kerítés fogja közre, melyre kaputelefonnal felszerelt ajtó illetve automata kapunyitás könnyíti meg a bejutást. A térkövezett autóbeálló 2 autónak is kényelmes parkolási lehetőséget biztosít.

A földszinten található egy gépesített amerikai konyha melyből kilátás nyílik a kertre és egy légtérrel alkot az étkezővel és a nappalival. Ezen kívül a földszinten

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823149
<b>Szobák:</b>	5 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Farkas István**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-2503  
farkas.istvan@citycartel.hu