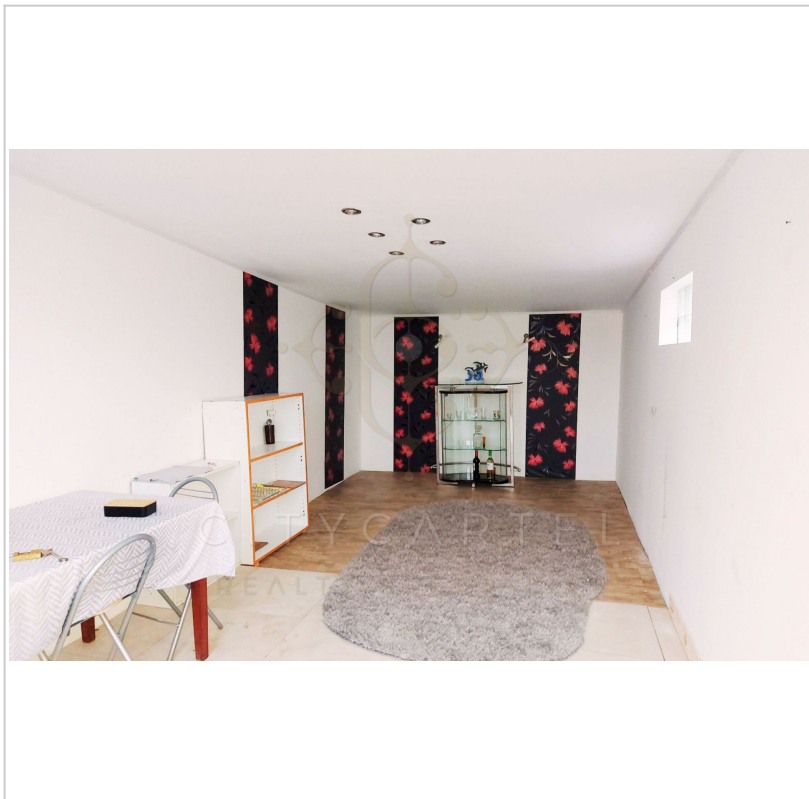


Eladó Családi ház, 118 m², 941 m² telek, Dunaföldvár

53 000 000 Ft (~131 936 €)



Felújított, szigetelt családi ház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Kifogástalan statikai állapotban lévő, jórészt felújított családi házat kínálunk eladásra a kisváros csendes utcájában. A település központjától mindössze néhány percnnyire, kulturált környezetben álló „kockaház” az 1980-as években épült, masszív, száraz falait a közelmúltban 15 cm vastag Nikecellal szigetelték. A 118 nm hasznos alapterületű ház két tágas és rendkívül világos szobájához egy kisebb méretű hálószoba, étkező, konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, mosdó és WC kapcsolódik. Az épület korszerűsítése során felújították a víz- és elektromos vezetékeket, meleg-és hideg burkolatokat, teljesen új, esztétikus fürdőszobát építettek. A családi ház fűtéséről gáz- és vegyes tüzelésű kazánok gondoskodnak. A ház alatt található, 30 nm-es szuterén kazánháznak és tároló helyiségnek ad helyet. A 941 nm-es saroktelek többféle hasznosításra is lehetőséget kínál.

Az ingatlan megvásárlásához CSOK és banki hitel is igényelhető.

Irányár: 53 M.Ft.

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824209 |
| Szobák: | 2 + 1 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Átlagos |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 1989 |
| Felújítás éve: | 2023 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Északkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu