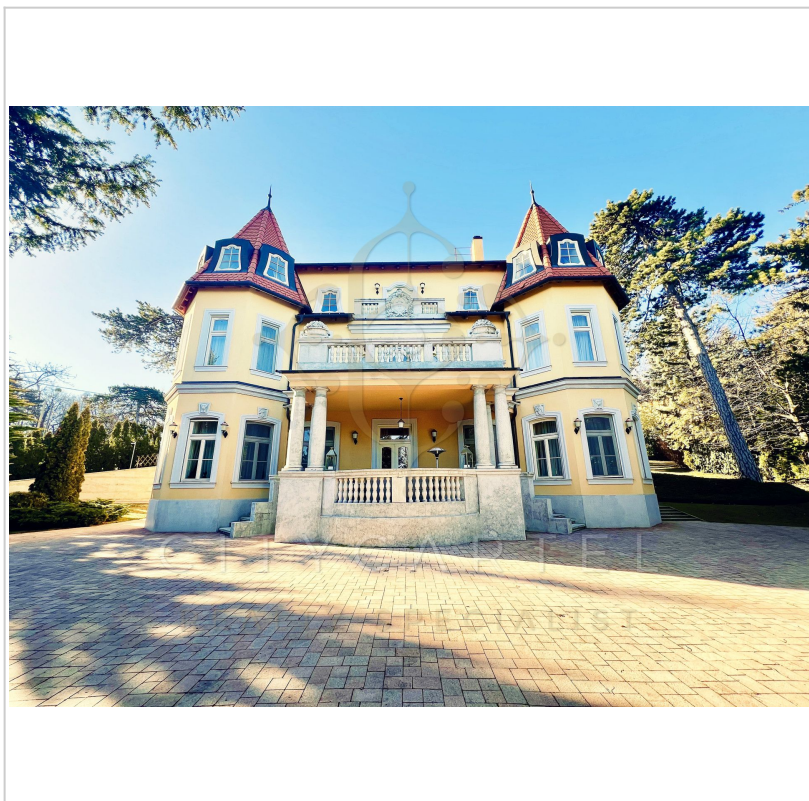


Eladó Villa, kastély, kúria, 1 159 m², 5 261 m² telek, XII. kerület

2 200 000 000 Ft (~5 437 335 €)



Exkluzív luxusvillák

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

XII. kerület közkedvelt, exkluzív részén, Svábhegyen 5261 nm-es telken 2 impozáns luxusvilla eladó teremgarázzsal, 2 kültéri medencével!

A főépületet az 1900-as évek elején építették, 2011-ben pedig az eredeti tervek felhasználásával luxus igény szinten teljes egészében felújították, újjáépítették.

Részben alapincézett, földszint, emelet, tetőtér, padlás elosztású.

A földszinten nappali, dolgozószoba, konyha, étkező és kiszolgáló helyiségek találhatóak, az emeleten és a tetőtérben összesen 5, külön gardrób szobával és fürdőszobával ellátott lakóegységet alakítottak ki. A pincében tároló és kazánház található. A szinteket márvány burkolatú lépcső, valamint személyfelvonó köti össze.

A pihenőteraszról lépcsősoron keresztül jutunk az új, az eredeti formájában helyreállított, kisebb medencéhez. A nagyobb, melegített víző medence a terasz

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824454 |
| Szobák: | 13 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Kiváló |
| Fűtés: | Fancoil fűtés |
| Építés éve: | 0 |
| Kilátás: | Panorámás |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu