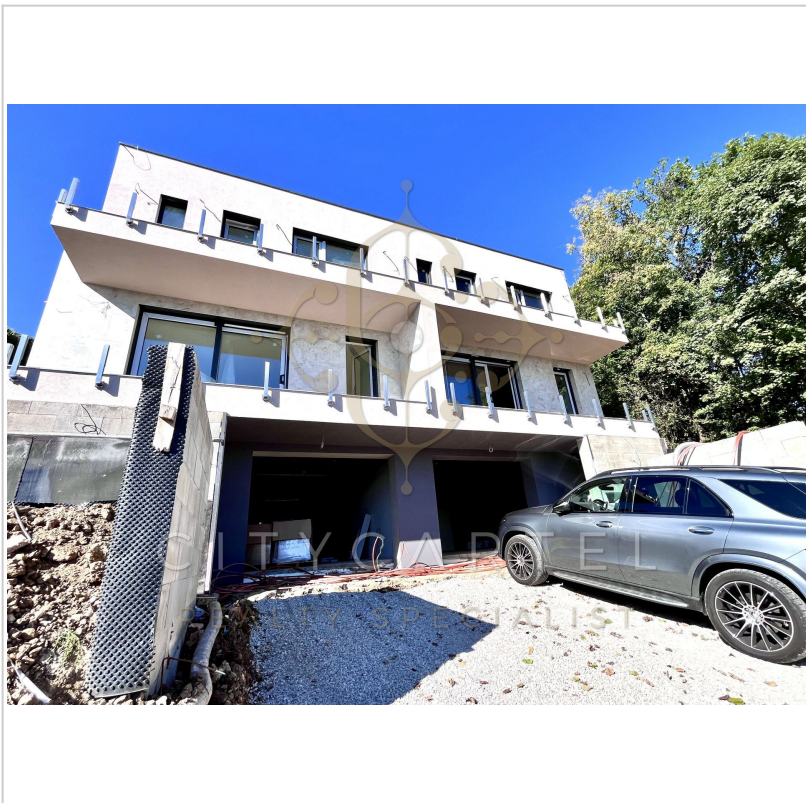


# Eladó Ikerház, 202 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**339 900 000 Ft** ( ~846 133 € )



**Panorámás, új építésű luxus ikerház eladó Budapest II. Máriaremetén!**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**ÚJÉPÍTÉSŰ, extra panorámás PRÉMIUM MINIMÁL IKERHÁZ IDEI  
ÁTADÁSSAL ELADÓ a II. kerületben!**

A II. kerület egyik örök panorámás utcájában, a gyönyörű Máriaremetei részen idei építésű luxus ikerházat kínálok eladásra a legmodernebb követelményeknek megfelelően kivitelezve.

A tervezett átadás az idei év vége, és jelenleg még mindkét ikerfél eladó. A házak egyenként 200nm-esek és 500 nm saját használható telekrész tartozik hozzájuk.

A ház 3 szintes, alsó szintjén enyhe emelkedésű felhajtón állhatunk be a tágas garázsba. A garázs szintjén akár további helyiség kialakítható, leválasztható a garázon belül gardrónnak vagy más helyiség céljára. Itt található a mosókonyha és a gépészeti helyiség is.

**Adatlap sorszáma:** #10824935

**Szobák:** 5

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Luxus

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Félpanoráma

**Komfort:** Luxus

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

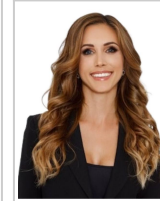
**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Garázsban

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

**Energ. tan.:** A++

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**

INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504

drlaszlotimea@citycartel.hu