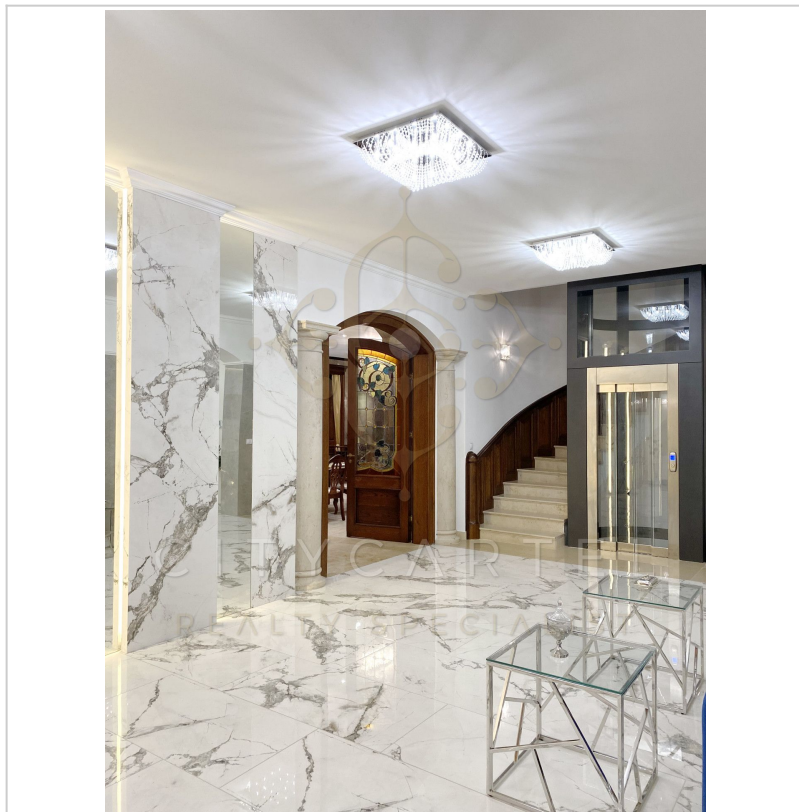


Eladó Villa, kastély, kúria, 1 200 m², 22 000 m² telek, Budajenő

7 200 000 € (~2 930 831 982 Ft)



Impozáns luxusvilla, klasszikus külsővel és a 21.sz.-i energiahatékonysággal, eladó!

Megamansion medencével, borospincével és sportpályákkal eladó!

Budajenő egyik legexkluzívabb, mesébe illő zöldövezeti részén, 21.129 m²-es parkosított telken, 1.200 nm-es, nappali + 10 hálószobás, liftes, panorámás luxus villa medencével, borospincével, 6 állásos garázzsal eladó.

A villa kifinomult eleganciáját már az érkezéskor érezni fogja, hiszen privát, 220 méteres filmbe illő feljáró vezet a kastély jellegű épülethez.

Az üveglift mind a 4 szintet kényelmesen elérhetővé teszi.

A fűtött beltéri medence pedig egész évben a pihenés központja.

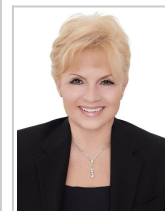
A sportok szerelmeseinek két kivilágítható, műfüves sportpálya áll rendelkezésre, ahol tenisz, futball, kézilabda vagy akár röplabda is játszható.

A 325 nm-es borospince tökéletes helyszíne az exkluzív borkóstolóknak és társasági eseményeknek.

A villában minden a luxusról és a maximális kényelemről szól: a 10 hálószoba mindegyikéhez saját fürdőszoba tartozik, míg a manzárdszinten külön nappali, konyha, étkező és egy 56,52 m²-es könyvtárszoba is helyet kapott. Az ingatlanhoz tartozik egy külön, 48 nm-es személyzeti lakás, továbbá a fedett,

Adatlap sorszáma:	#10824996
Szobák:	11
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Geotermikus hűtés-fűtés
Építés éve:	1198
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Részben akadálymentesített
Energ. tan.:	BB

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Rózsa
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2501
k.rozsa@citycartel.hu