

# Eladó Téglalakás, 115 m<sup>2</sup>, II. kerület

**293 490 000 Ft** ( ~725 365 € )



## A CITY CARTEL

bemutatja:

### Új építésű lakások eladóak a II. kerület szívében!

Kivételes lehetőség a főváros egyik legkeresettebb és legcsendesebb kerületében!

Ne hagyja ki az esélyt, hogy egy modern, prémium lakás tulajdonosa legyen!

Lakás jellemzői: Alapterület: 115 nm Privát kert: 160 nm Terasz: 55 nm

Helyiségek: amerikai konyhás nappali, 3 hálószoba, 2 fürdőszoba, háztartási helyiség

Kényelmes hőszivattyús hűtés/fűtés

Biztonságos riasztó rendszer

Modern lift az épületben

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10825005
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Körpanoráma
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	A++

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Bera Péter

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2512  
bera.peter@citycartel.hu