

Eladó Téglalakás, 33 m², II. kerület

49 500 000 Ft (~123 852 €)



Egyedülállóknak társasházi garzon villaházban!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A II. kerületben, Budagyöngye bevásárló központtól tíz perces sétára, 33 nm-es egyszobás, egyedi fűtésű, felújítandó szuterén garzonlakás kicsi tárolóval eladó.

A villa jellegű társasház háromszintes, összesen nyolc lakással. Lent a szuterén részen három lakás található. Az utca felől és a hátsó kert felől is megközelíthetőek, ebből az irányból öt lépcső vezet lefelé. Az ősfás kert szépen rendezett, csendes, kiválóan alkalmas azoknak, akik szívesen olvasgatnak a hatalmas fák árnyékában.

A bejárattól balra a külön WC és a zuhanyzós fürdő, szemben a nagyszoba található. A kis L alakú közlekedőből nyílik a hosszúkás konyha és találunk egy tárolónak is alkalmas Lichthofot is. A fűtés kéménybe kötött konvektoros fűtés.

Közös költség 20 e. Ft, amiben a kuka, takarítás, víz és a felújítási alap is benne van.

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825293 |
| Szobák: | 1 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújítandó |
| Külső állapot: | Felújításra szoruló |
| Fűtés: | Konvektor |
| Építés éve: | 1920 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Tájolás: | Délkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Tv: | Kábeltévé |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Energ. tan.: | H |

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka

Ingatlan szakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2508

ermelleki@citycartel.hu