

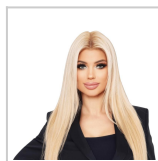
Eladó Téglalakás, 86 m², VI. kerület

140 000 000 Ft (~351 080 €)



Adatlap sorszáma:	#10825301
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi
szakjogász
+36 30 815-1999
dr.vinceller@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Eladó polgári lakás az Andrássy úton, a Kodály körönd közelében - világörökségi helyszínen!

Kivételes lehetőséget kínálunk Budapest szívében, az Andrássy út egyik
legszebb szakaszán, a Kodály körönd közelében. Az első emeleti, **86 nm-es, 3
szobás, tágas és világos**, klasszikus **polgári lakás** igazi értékálló befektetés -
akár saját otthonnak, akár kiadásra, akár irodai célra.

A lakás főbb jellemzői:

Első emeleti elhelyezkedés liftes, jó állapotú, **4 szintes társasházban**

Erkély az Andrássy útra néző kilátással (2 nm)

Három tágas szoba, külön bejárattal, nagy belmagasság

Felújítandó állapot - saját igény szerint alakítható

Világörökségi védettségű környezet, reprezentatív környék

Rendkívül **értékálló lokáció**, kiváló közlekedéssel (M1 metró, trolibusz, busz,