

Eladó Villa, kastély, kúria, 545 m², 13 000 m² telek, Tiszaszentimre

1 060 000 € (~413 400 000 Ft)



Adatlap sorszáma:	#10825429
Szobák:	10
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2013
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Magyarországon Egyedülálló Luxusbirtok

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

Tiszaszentimrén, közel a Tisza-tóhoz, eladó egy **16 éve épült, paraszt barokk stílusú kúria**, összesen **6 teljesen berendezett design apartmannel**. Ez a birtok nem csupán különleges építészeti alkotás, hanem **kiemelkedő befektetési lehetőség** is: a jelenlegi üzemeltetés bizonyítja, hogy az apartmanok **jó profittal kiadhatók** (Booking, Airbnb).

Főbb jellemzők

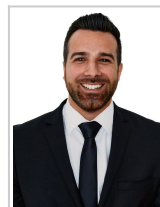
6 luxus apartman: 2 a kúriában, 4 különálló épületben

Wellness részleg: sósvízű medence (9x4,5 m, 150 cm mély), 6 fős finn szauna, 5-6 személyes jakuzzi

Különleges kerti építmény: boltíves kültéri tér, kerti sütésekhez és exkluzív eseményekhez

Parkosított birtok: 13.000 m² összesen (9000 m² park + 4000 m² szomszéd telek), kertitőval, gyümölcsfákkal, rózsakerttel, levendulával és díszfákkal

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon
Értékesítési munkatárs - Sales Associate
+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu