

# Eladó Téglalakás, 73 m<sup>2</sup>, Eger

**39 500 000 Ft** ( ~97 625 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405097
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Csúsztatott zsalus vasbeton
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1975
<b>Felújítás éve:</b>	2017
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Energ. tan.:</b>	C

Egerben a Vörösmarty úton 3. emeleti 73nm-es felújított lakás eladó!

- a ház kb. a 70-es évek közepén épült
- 2017-ben történt felújítás során a nyílászárók , a fürdőszoba és a burkolatok cseréje történt
- helyiségei: 3 szoba, folyosó, konyha, kamra, fürdőszoba, külön WC, erkély
- a burkolatok parketta és járólappal
- a fűtése konvektor
- az utcai ablakokon redőny, az udvari ablakokon relaxa van
- gépkocsi tárolása a zárt udvarban lehetséges, de tovább lehet bérelni a mostani tulajdonosok által bérelt garázst
- kényelmes élettér, közel a belváros
- hirdetésem felkeltette figyelmét hívjon a 70/7782372 számon!!!!

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu