

# Eladó Téglalakás, 100 m<sup>2</sup>, Pétervására

## 16 500 000 Ft ( ~40 754 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405148
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1975
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Heves vármegyében Pétervásarán a Keglevich úton 3. emeleti erkélyes részben felújított 2 szobás lakás garázzsal együtt eladó!

- a társasház kb. a 70-es évek közepén épült, falazata téglá
- helyiségek: konyha, étkező, nappali, hálószoba, folyosó, fürdőszoba WC-vel,
- a burkolatok parketta, PVC és járólappal
- a két szoba előtt végig egy nagy erkély (kb.12nm)
- a fürdőszoba 2021-ben lett felújítva (vezetékek cseréje, itt a villanyvezeték is átlett húzva), villanybojler van
- az ablakok cserélve lettek hőszigetelt műanyagra
- a fűtésről gázkonvektor gondoskodik
- a lakáshoz tartozik egy 15nm-es garázs, ez az árban benne van!!!!
- panorámás kilátás!!!!
- városközpont 5 percre (iskola, boltok, gyógyszertár, városháza stb)
- kiváló a közlekedés (Budapest, Eger, Ózd, Salgótarján felé óránként van buszjárat)
- munkásjáratok szállítják az embereket a különböző munkahelyekre (Gyöngyös, Eger, stb)
- a ház szigetelt, kevés a rezsi
- hirdetésem felkeltett érdeklődését keressen bizalommal!!!!