

Eladó Zártkert, 8 m², 1 574 m² telek, Eger

12 000 000 Ft (~30 769 €)



Adatlap sorszáma:	#14405253
Szobák:	1
Belső állapot:	Jó
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút
Gáz:	Gázpalackból

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő
+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu

Fertő dűlőben 1574 nm-es zárt kert tele gyümölcsfákkal eladó. 20/9751413

- Eger tábla szélétől 1-2 percre- a Szépasszonyvölgy oldalában
- körbenapozott 1574 nm-es területen művelésből kivont zárt kert eladó
- a Szólát felé vezető út legelejétől, jól járható úton, a főúttól 1-2 percre található
- szépen kialakított utcán, jó szomszédokkal övezett, erdős területen
- 15 % os lejtőjű, egész nap benapozott zárt kert, kis házzal
- kényelmes és fedett és nyitott terasszal- erdővel körülvett kellemes klímájú terület
- a kis ház kb 7-10 nm-es zárható, konyharésszel, melyben palackos gáz van
- az építmény engedélyeztetett
- a telek alján egy 8 m-es folyamatos vízhozamú ásott kút is található
- a teleken végig slággal és búvárszivattyúval megoldott a locsolás,
- ill. minden fánál feltöltött hordó biztosítja a megfelelő locsolást
- 60-70 gyümölcsfa található a területen, valamint virágok, és konyhakert is
- a gyümölcsök és zöldségek szinte teljes arzenálja megtalálható a telken
- többféle alma, dió, szilvák, csersznyék, meggy, körték, barackfák, birs, dió, ribizke, stb.
- a földje nagyon jó, hiszen szemben a másik részen ott található a patak is
- a terület egész nap napos és jól megterem minden