

# Eladó Téglalakás, 142 m<sup>2</sup>, Fonyód

**196 000 000 Ft** ( ~476 735 € )



|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17111566                      |
| <b>Szobák:</b>           | 2 + 1                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                          |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű, azonnal költözhető |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt                    |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú                    |
| <b>Építés éve:</b>       | 2022                           |
| <b>Kilátás:</b>          | Tájra néző                     |
| <b>Tájolás:</b>          | Északnyugat                    |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort                    |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt)     |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával           |
| <b>Gáz:</b>              | Gázvezeték a telek előtt       |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve         |
| <b>Parkolás:</b>         | Telken belüli fedett beállón   |

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Kovács Dávid**

Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802

kovacs.david@citycartel.hu

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Fonyód egyik legszebb utcájában található, balatoni panorámával rendelkező, 2.emeleti, 62 nm-es luxus lakást, a hozzá tartozó 37 nm-es terrasszal, illetve 62 nm-es panorámás tetőterasszal.

A lakás legnagyobb gondossággal felszerelt és minden igényt kielégítő luxus ingatlan.

A műszakilag teljesen felszerelt konyha, a klimatizált helyiségek és az elektromos árnyékolástechnika a vételár részét képezik, ahogy az 1 db fedett felszíni parkolóhely.

Az épület fűtéséről és hűtéséről klímák és elektromos padlófűtés gondoskodik.

A Balatontól 30 m-re.

További információkért írjon, vagy hívjon, a hét bármely napján az alábbi elérhetőségeim egyikén!

Irodáink: