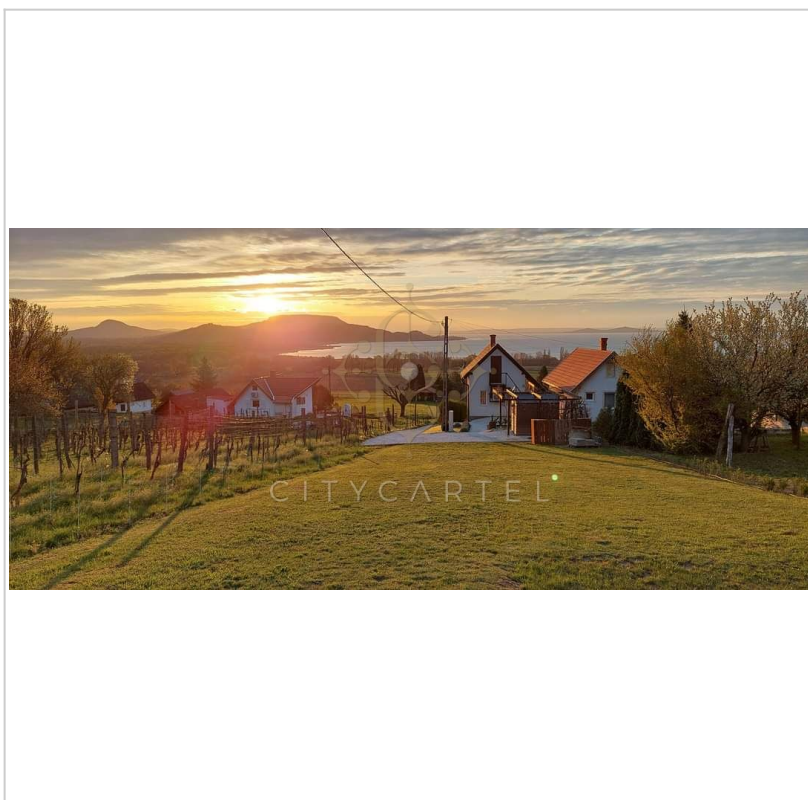


# Eladó Nyaraló, 70 m<sup>2</sup>, 1 417 m<sup>2</sup> telek, Balatonederics

**99 990 000 Ft** ( ~247 127 € )



|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17111843            |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított           |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújított           |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                    |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás            |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával |
| <b>Parkolás:</b>         | Beállón              |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozott           |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Festői környezet, elvehetetlen, csodálatos örök panoráma.

#### KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonedericsen, 1417 m<sup>2</sup> nagyságú telken elhelyezkedő, 3 szintes, 70 m<sup>2</sup> lakóterületű, teljesen felújított és berendezett, külön bejáratú szintekkel rendelkező, téglából épült nyaralót.

Beosztását tekintve a földszinten egy tágas, déli tájolású terasz, egy konyha + étkező egy légtérben, háztartási helyiség és egy 15 m<sup>2</sup> nagyságú pince található.

Az első emeleten terasz, előszoba, WC-s, zuhanyzós fürdőszoba és egy hálószoba, a tetőtérben további egy hálószoba, valamint egy WC került kialakításra.

Az épület minden szintjéről gyönyörködhetünk a kilátásban.

Vezetékes víz és áram található az épületben.