

# Eladó Családi ház, 170 m<sup>2</sup>, 438 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**59 999 999 Ft** ( ~148 196 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111942
<b>Szobák:</b>	5 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1971
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Fonyód állandóan lakott részén egy kétszintes, téglából épült, 170 m<sup>2</sup> összterületű családi házat, amihez 438 m<sup>2</sup>-es telek tartozik.

Az ingatlan felosztása a következő: a földszinten, egy konyha, egy nappali, fürdőszoba és két hálószoba található.

Az emeleti részen kialakításra került egy nappali, három hálószoba és egy fürdőszoba.

Közművek közül minden bekötésre került, tehát a víz, a villany, a csatorna és a gáz is.

Fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak.

Az ingatlan szerkezetileg, statikailag kiváló állapotban van, azonnal használható, igény szerint természetesen lehet modernizálni, ez mindenkinek a saját igénye szerint megvalósítható.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Dávid**

Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802

kovacs.david@citycartel.hu