

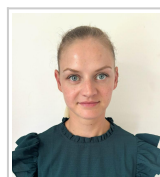
# Eladó Családi ház, 72 m<sup>2</sup>, 373 m<sup>2</sup> telek, Balatonszemes

**40 000 000 Ft** ( ~98 797 € )



|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112301               |
| <b>Szobák:</b>           | 4                       |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                   |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Vakolatlan              |
| <b>Fűtés:</b>            | Cserépkályha - fa, szén |
| <b>Építés éve:</b>       | 1960                    |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                  |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort             |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)    |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával    |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve  |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban                |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gáspárné File Josephine**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-6106  
file.j@citycartel.hu

#### ÁRCSÖKKENÉS!

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonszemesen, egy felújítandó családi házat, mindössze 450 méterre a Balatontól.

Az ingatlanban kialakításra került egy előtér, egy konyha, több spájz, két fürdőszoba, két hálószoba és egy nappali is.

A ház még átalakítás alatt áll, így saját elképzelései szerint tudja alakítani az új tulajdonos.

További információkért írjon, vagy hívjon, a hét bármely napján az alábbi elérhetőségeim egyikén!

#### Irodáink:

8600 Siófok, Fő tér 6. (Sió Pláza -1. szint)

8640 Fonyód, Ady Endre u. 5. (Balaton Áruház földszint)

8638 Balatonlelle, Rákóczi út 276.