

Eladó Téglalakás, 76 m², Balatonlelle

124 900 000 Ft (~305 655 €)



Adatlap sorszáma:	#17112381
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Részpanoráma
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozott
Energ. tan.:	A+

A City Cartel Balaton kínálatában:

Eladó 76 m²-es luxuslakás Balatonlellén a parttól 50 méterre!

Az ingatlan kiemelkedő jellemzői:

- 76 m²-es modern lakás: Tágas nappali + 2 hálószoba, 2 fürdőszoba – ideális elosztás, amely minden kényelmet biztosít.
- Hűtés-fűtés rendszer: Mennyezeti és padlóba integrált hűtési-fűtési rendszer, helyiségenként egyedi termosztáttal a maximális komfort érdekében.
- Elektromos alumínium redőnyök: Modern és praktikus árnyékolás a teljes kényelemért.
- Teljes berendezés az árban: Exkluzív, prémium minőségű bútorokkal és gépekkel felszerelve – Önnek csak költöznie kell!

Exkluzív társasház és környezet:

- Két fűthető medence: Tökéletes hely a kikapcsolódásra
- Parkosított kert: Tágas, gondozott zöld terület, amely ideális a pihenéshez és szabadidős tevékenységekhez.
- Elhelyezkedés: Mindössze 300 méterre a BL YachtClubtól és a Balaton-parttól –

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu