

# Eladó Családi ház, 145 m<sup>2</sup>, 327 m<sup>2</sup> telek, Zamárdi

**144 900 000 Ft** ( ~358 123 € )



Adatlap sorszáma:	#17112397
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

## NYARALÁS, OTTHON ÉS BEFEKTETÉS - MINDEN EGYBEN!

**100 MÉTERRE A BALATONTÓL - OTTHON, NYARALÓ ÉS BEFEKTETÉS EGYBEN!**

**Eladó Zamárdiban egy 145 m<sup>2</sup>-es, nappali + 4 hálósobás, prémium családi ház, mindössze 100 méterre a Balatontól! Egész évben lakható, így nemcsak otthonnak, hanem nyaralónak vagy kiadásra is kiváló lehetőség!**

## MIÉRT KÜLÖNLEGES EZ AZ INGATLAN?

- BALATON EGY KARNYÚJTÁSNYIRA! - reggeli kávé után pár lépés és már a parton is van!
- MINDEN HELYSÉG HÚTÓ\_FŰTŐ KLÍMÁVAL FELSZERELT! - mindig tökéletes hőmérséklet, nyáron és télen is
- TÁGAS FEDETT DÉLI TÁJOLÁSÚ TERASZ! - napfényes, tökéletes helyszín reggelizéshez vagy esti borozáshoz
- AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 4 HÁLÓSZOBA - tágas, kényelmes tér családoknak, baráti társaságoknak
- 3 FÜRDŐSZOBA (2 zuhanyzós + 1 kádás) - nincs reggeli várakozás, mindenki

## Az Ön kapcsolattartója:



**Makarész András**

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu