

# Eladó Téglalakás, 45 m<sup>2</sup>, Balatonlelle

## 54 760 000 Ft ( ~135 477 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112468              |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Új építésű             |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 2025                   |
| Kilátás:          | Kertre néző            |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Nincs a közelben       |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Udvarban               |

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Gál Balázs

Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876

gal.balazs@citycartel.hu

Akciós, előértékesítési árakon!!

Vízparti utcában, a Balatontól mindössze 100 méterre!

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, pár lépésre a szabadstrandtól, új építésű, 22 lakásos, 4 szintes, liftes társasházban található, téglalakásos lakásokat.

A lakások 1+1 szobás beosztással, erkély és teraszkapcsolattal kerülnek kialakításra.

Kulcsrakészen, várhatóan, 2026. év végén kerülnek átadásra.

Hőszivattyús hűtés-fűtés, elektromos redőnyök, ütemezett fizetés.

A lakásokhoz gépkocsibeálló 3 millió forintért kötelezően, saját tárolók 2 millió forintért opcionálisan megvásárolhatóak.

További részletes információért forduljon hozzám bizalommal, a hét bármely