

# Eladó Téglalakás, 72 m<sup>2</sup>, 30 000 m<sup>2</sup> telek, Balatonlelle

## 129 000 000 Ft ( ~330 769 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112658              |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Kiváló                 |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Falfűtés               |
| Építés éve:       | 2007                   |
| Kilátás:          | Részpanoráma           |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Udvarban               |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

**Piaci ritkaság Balatonlellén - exkluzív penthouse villalakás privát partszakasszal!**

Képzeld el, hogy minden nap saját, homokos strand vár, egész évben nyitva tartó wellness és fitness központ, hangulatos étterem és bár, valamint kültéri gyermek- és felnőttmedencék - mindez egyedülálló, **30.000 m<sup>2</sup>-es közvetlen vízparti területen!**

A **CITY CARTEL Ingatlaniroda** kínálatában most elérhető ez a páratlan adottságokkal rendelkező, **2. emeleti, balatoni részpanorámás penthouse villalakás:**

- **52 m<sup>2</sup> lakótér + 40 m<sup>2</sup> privát terasz,**
- világos amerikai konyhás nappali étkezővel,
- kényelmes hálószoba,
- kádas fürdőszoba és külön WC.

**Az ár tartalmazza a teljes berendezést és egy zárt udvari gépkocsibeállót is!**