

# Eladó Családi ház, 120 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, Pápateszér

## 33 000 000 Ft ( ~80 319 € )



### Eladó 120 m<sup>2</sup>-ES Családi Ház Pápateszér

Jó ház, jó helyen, jó áron!

City Cartel Győr Kínálatában.

Pápateszéren, a Bakony lábánál, FELÚJÍTOTT 120 m<sup>2</sup>-es CSALÁDI HÁZ eladó!  
Budapest 50 km-es vonzáskörzetében csere lehetséges, értékegyeztetéssel!  
MOGYORÓD,18 KER,KISTARCSA,NAGYTARCSA,MONOR KÜLÖNÖSEN  
PREFERÁLVA!

Pápateszér csendes, aszfaltos utcában eladásra kínálok egy 120m<sup>2</sup>-es téglá építésű, amerikai konyhás nappalis plusz étkezős, 2 szobás teljes körűen felújított családi házat, ( sorház) garázzsal, 1000m<sup>2</sup>-es kerttel és melléképülettel.

A ház az utóbbi pár évben több felújításon esett át, ekkor megtörtént a nyílászárók , szaniterak, burkolatok, víz-villany és fűtésrendszer cseréje.

A nyílászárók műanyagok, redőnyvel és szúnyoghálóval felszereltek.

Az amerikai konyhás nappali, közlekedő és szobák parketta a többi helyiség kerámia járólap.

A fürdőszobában sarokkád, wc és bidé található plusz rendelkezésünkre áll egy

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #20100171                  |
| <b>Szobák:</b>           | 3                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                      |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                         |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                         |
| <b>Fűtés:</b>            | Kondenzációs kazán         |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                          |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                     |
| <b>Tájolás:</b>          | Délnyugat                  |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával       |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz              |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Telefon:</b>          | Van                        |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé                  |
| <b>Internet:</b>         | Szélessávú (>10Mbps)       |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban                  |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott         |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített     |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Francsics Szilvia**  
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660  
f.szilvia@citycartel.hu